



Org Nr: 702000-8525

Brf Haubitsen 2 i Stockholm

Noter	2016-08-31	2015-08-31			
Not 7 Byggnader och mark					
Akkumulerade anskaffningsvärden					
Anskaffningsvärde byggnader	39 756 634	39 756 634			
Anskaffningsvärde mark	638 320	638 320			
Årets investeringar	477 000	0			
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 871 954	40 394 954			
Utgående avskrivningar					
Ingående avskrivningar	-12 629 413	-12 228 420			
Årets avskrivningar	-714 032	-400 993			
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 343 445	-12 629 413			
Utgående bokfört värde	27 528 509	27 765 541			
Taxeringsvärde					
Taxeringsvärde byggnad - bostäder	67 000 000	69 000 000			
Taxeringsvärde byggnad - lokaler	1 086 000	1 086 000			
Taxeringsvärde mark - bostäder	128 000 000	94 000 000			
Taxeringsvärde mark - lokaler	1 072 000	1 003 000			
Summa taxeringsvärde	197 158 000	165 089 000			
Not 8 Övriga kortfristiga fordringar					
Skattekonto	39 576	39 349			
	39 576	39 349			
Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter					
Förutbetalda kostnader	59 534	56 231			
Upplupna intäkter	475	338			
	60 008	56 569			
Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår samt intäktsfordringar för innevarande räkenskapsår.					
Not 10 Kassa och bank					
Nordea	196 706	57 881			
	196 706	57 881			
Not 11 Förändring av eget kapital					
	Insatser	Uppl. avgifter	Yttre uh fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets Ingång	318 610	2 165 700	189 018	-442 501	180 868
Resultatdisposition			52 653	128 215	-180 868
Årets resultat					466 274
Belopp vid årets slut	318 610	2 165 700	241 671	-314 286	466 274
Not 12 Skulder till kreditinstitut					
Låneinstitut	Låne nummer	Ränta	Ränteändr dag	Belopp	Nästa års amortering
Nordea Hypotek	39788439500	0,95%	2019-05-22	12 013 650	0
Nordea Hypotek	39788637493	2,45%	2017-02-15	8 006 825	0
Nordea Hypotek	39788720277	0,37%	2017-06-26	5 750 331	-104 550
				25 770 806	-104 550
Långfristiga skulder exklusive kortfristig del				25 666 256	25 352,606: -
Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till				25 248 056	23 679 806: -
Not 13 Övriga skulder					
Depositioner				16 225	16 225
				16 225	16 225